



MUNICIPALIDAD DE PUEBLO LIBRE
 Gerencia de Rentas y Desarrollo Económico
 Subgerencia de Registro y Fiscalización Tributaria

IMPUESTO PREDIAL

D.S. 156-2004-EF

HR

DECLARACION JURADA DE AUTOAVALUO
(Hoja Resumen)

RECEPCION
CODIGO DE CONTRIBUYENTE

PERIODO QUE SE DECLARA

ANOTE LOS DATOS A MAQUINA O
 CON LETRA DE TIPO
 IMPRENTA

N°	
----	--

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE	
N° DOC. IDENTIDAD	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL

DATOS DEL CONYUGE Y/O REPRESENTANTE LEGAL	
N° DOC. IDENTIDAD	APELLIDOS Y NOMBRES

DOMICILIO FISCAL									
NOMBRE DE LA VIA PUBLICA (AV. JR, CALLE, PASAJE,PQE,PLZ,)								COD. CATASTRAL	
CDRA	N° MUNICIPAL	BLOCK	DPTO	OFICINA	PISO	TIENDA	MANZANA	LOTE	TELEFONO
NOMBRE DE LA ZONA URBANA (URB. UNIDAD VECINAL, ETC)								E-MAIL	

MOTIVO DE LA DECLARACION				
ANOTAR EL NUMERO CORRESPONDIENTE EN EL RECUADRO				
1. MASIVA	4. INDEPENDIZACION	7. VENTA	10. DISMINUCION DE VALOR	
2. INFORMATIVA	5. UNIFICACION DE LOTES	8. OTRAS TRANSFERENCIAS	11. OTROS	
3. RECTIFICACION	6. COMPRA	9. AUMENTO DE VALOR		
			<table border="1" style="width: 60px; height: 30px; margin: auto;"> <tr> <td style="text-align: center;">DETALLE</td> </tr> </table>	DETALLE
DETALLE				

TIPO DE DOCUMENTO	(COLOQUE EL N° CORRESPONDIENTE EN EL RECUADRO)
↓	1. ESCRITURA PUBLICA 2. CONTRATO PRIV. 3. FICHA REGISTR

DATOS DEL PREDIO TRANSFERIDO				
CODIGO DE PREDIO	FECHA DE TRANSFERENCIA	N°	NOTARIA	DIRECCION DEL PREDIO

COLOQUE EL N° CORRESPONDIENTE	1. COMPRA 2. VENTA 3. OTRAS TRANSFERENCIAS	1. ANOTAR DATOS DEL VENDEDOR 2. ANOTAR DATOS DEL COMPRADOR 3. ANOTAR DATOS DEL OTRO TRANSFERENTE
-------------------------------	--	--

DATOS PERSONALES DEL (OS) OTRO (S) CONTRATANTES (S)			
N°	N° DOC. DE IDENTIDAD	APELLIDOS Y NOMBRES	DOMICILIO FISCAL

HR N°	
-------	--

DETERMINACION DEL IMPUESTO

ITEM	N° PREDIO	DIRECCION DEL PREDIO	AUTOAVALUO	% CONDO MINO	INAFECTO EXONERADO	AUTOAVALUO AFECTO

TOTAL AUTOAVALUO AFECTO

IMPUESTO ANUAL

TOTAL PREDIOS DECLARADOS	<input type="text"/>
--------------------------	----------------------

AFECTACION PARA IMPUESTO PREDIAL	AÑO
	<input type="text"/>

AFECTACION PARA ARBITRIOS MUNICIPALES

LIMPIEZA PUBLICA	AÑO <input type="text"/>	MES <input type="text"/>	PARQUES Y JARDINES	AÑO <input type="text"/>	MES <input type="text"/>	SEGURIDAD CIUDADANA	AÑO <input type="text"/>	MES <input type="text"/>
------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------	--------------------------	--------------------------	---------------------	--------------------------	--------------------------

DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL O CONYUGÉ

APellidos y Nombres

DIRECCIÓN

N° DOC. DE IDENTIDAD

TIPO DE PODER DE REPRESENTACIÓN

OBSERVACIONES

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN SON VERDADEROS.

Firma del Contribuyente o Representante Legal

Pueblo Libre, de del

- 1. CASA HABITACION
- 2. TIENDA DEPOSITO O ALMACEN
- 3. EDIFICIO O PREDIO EN EDIFICIO
- 4. CLINICA U HOSPITAL CINE INDUSTRIA O TALLER

- 1. CONCRETO
- 2. LADRILLO
- 3. ADOBE, QUINCHA Y MADERA

- 1. MUY BUENO
- 2. BUENO
- 3. REGULAR
- 4. MALO

NUMERO TOTAL DE SOTANOS
 NUMERO TOTAL DE PISOS

ITEM	PISO N°	ANTIGÜEDAD DE LA CONSTRUCCION	CLASIFICACION	MATERIAL ESTRUCTURAL	ESTADO DE CONSERVACION	CATEGORIA						VALOR UNITARIO POR M2	5% (1)	DEPRECIACION		VALOR DE AREAS CONSTRUIDAS	VALOR DE AREAS COMUNES		VALOR DE LA CONSTRUCCION =
						MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTO	BAÑO			INSTALACIONES ELECTRICAS Y SANI	%		MONTO	%	
1																			
2																			
3																			
4																			
5																			
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			

(1) Solo para los predios ubicados a partir del 5to piso

FRONTIS

AREA COMUN DE TERRENO

(Solo para predios de Propiedad Exclusiva y Comun)

CATEGORIA PARQUES

AREA DE TERRENO M2

SECTOR

VALOR ARANCEL POR M2

VALOR DE OTRAS INSTALACIONES =

VALOR DE TERRENO

AUTOAVALUO =

DETALLE OBRAS COMPLEMENTARIAS E INSTALACIONES FIJAS Y PERMANENTES									
ITEM	DESCRIPCION COMPONENTE	VALOR UNITARIO	UNIDAD MEDIDA	METRADO	C-M-E	% DEPREC.	VALOR DEPREC.	ANTIGÜEDAD	IMPORTE
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
TOTAL									

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

Pueblo Libre DE DE 20.....

Firma del Propietario o Representante Legal

CABE SEÑALAR QUE EL FACTOR DE OFICIALIZACION PARA EL EJERCICIO 2020 ES (F=0.68).

Nota: Los Valores Unitarios de Edificación y los Valores Unitarios a Costo Directo de algunas obras complementarias e Instalaciones Fijas y Permanentes deberán adecuarse a lo establecido en la Resolución Ministerial N° 351-2019-VIVIENDA, publicado en el Diario Oficial el 30/10/2019, Ver anexos: I y III.1. En lo que fuera aplicable.

