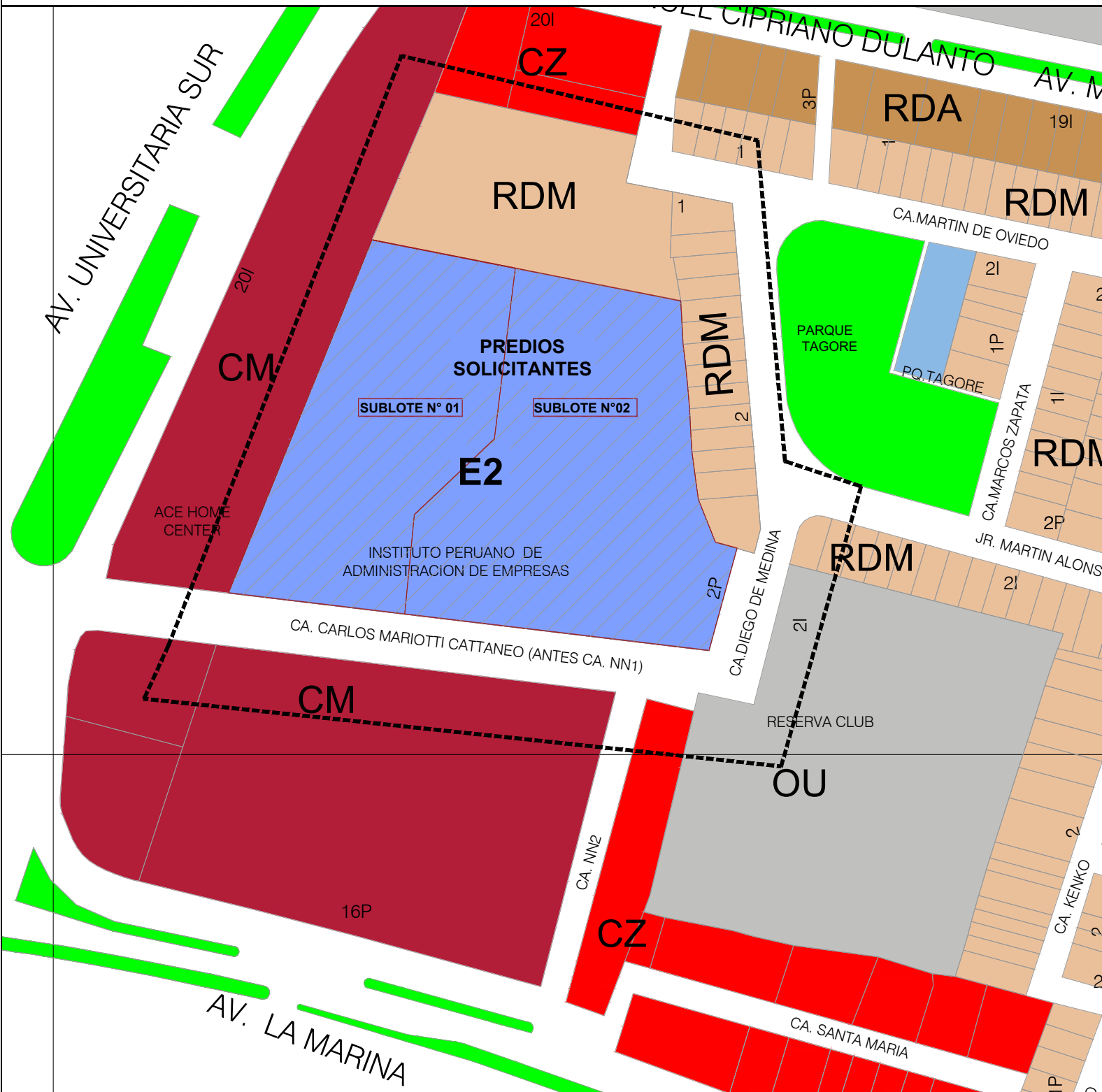
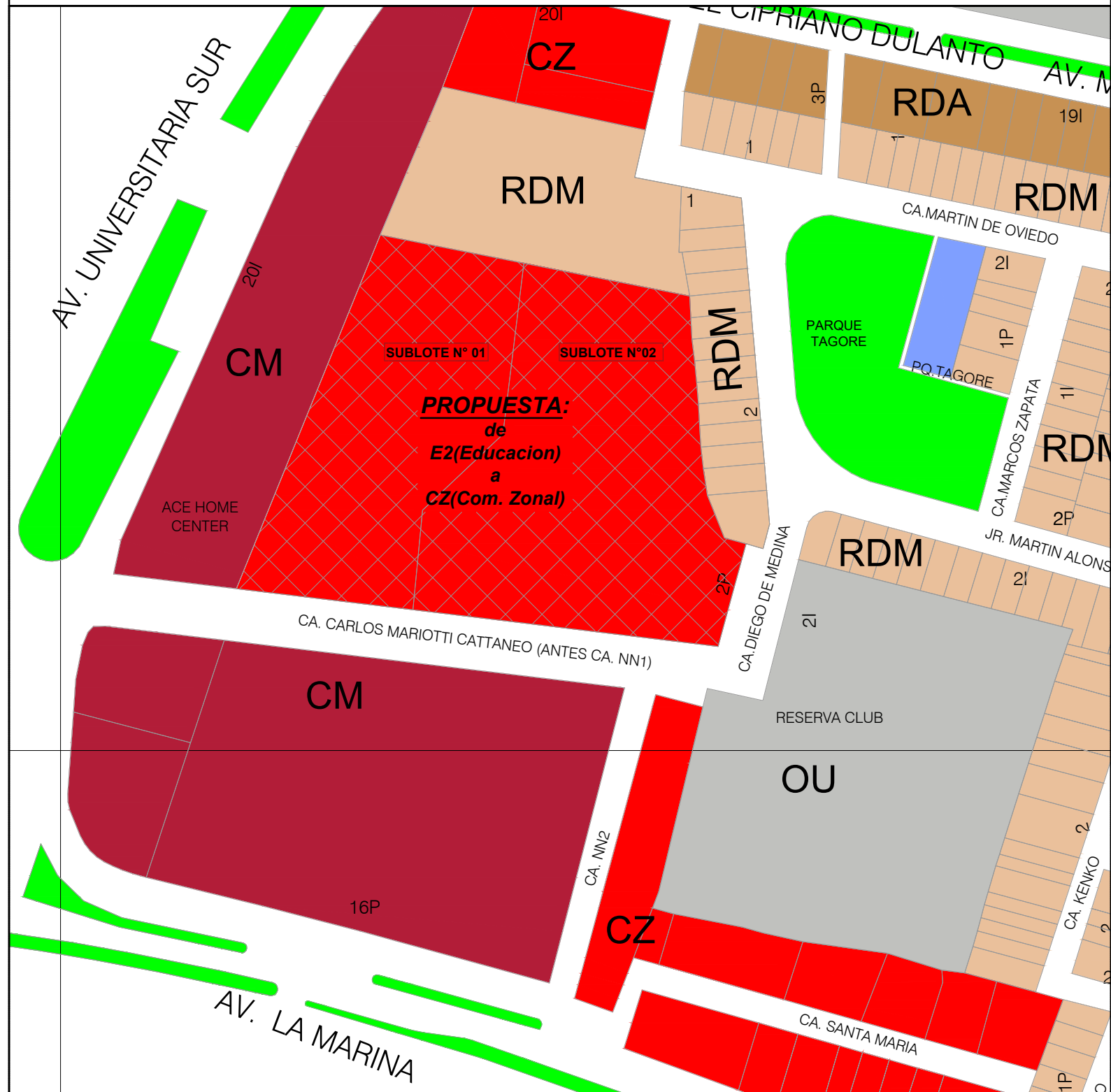


PROCESO DE CONSULTA VECINAL







ZONIFICACIÓN EXISTENTE



ZONIFICACIÓN PROPUESTA



LEYENDA

	CM - COMERCIO METROPOLITANO		UBICACIÓN DE LOS PREDIOS SOLICITANTES
	CZ - COMERCIO ZONAL		AREA PROPUESTA PARA CAMBIO DE ZONIFICACION
	RDM RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA		AREA DE INFLUENCIA

Solicitud: CAMBIO DE ZONIFICACION

Docum. Simple N° 5175-2023 (OFICIO N° 303-2023-MML-GDU-SPHU)
 Solicitante: INST. PERUANO DE ADMINISTRACION DE EMPRESAS
 Ubicación: SUB LOTE 1 del LOTE N°2, CA. NN1 N° 100
 AREA= 8,682.43 (rectificada) m2
 Ubicación: SUB LOTE 2 del LOTE N°2, CA. CARLOS MARIOTTI C.
 AREA= 10,884.368 (rectificada) m2
 FUNDO CUEVA, BUENAMUERTE Y ANEXOS
 DISTRITO DE PUEBLO LIBRE

de:
ZONIFICACION de EDUCACION SUPERIOR - E2
 a:
ZONIFICACION CZ - COMERCIO ZONAL

Areas destinadas a Edificaciones Comerciales, compatibles con el uso Residencial

ZONA	ALT. EDIF.	USO RESIDENCIAL (Compatible)	ESTACIONAMIENTO
COMERCIO ZONAL	1.5 (a+r)	RDA-RDM	1 c/ 50m2 (Comercio)

El area libre no es exigible para uso comercial, en pisos para vivienda sera la que establece el uso Residencial compatible () ver Reglamento*

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO LIBRE
 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y DEL AMBIENTE
 SUBGERENCIA DE OBRAS PUBLICAS Y CATASTRO

PLANO DE ZONIFICACIÓN DE USOS DE SUELO

ORDENANZA N° 2086-MML

Docum. Simple:
 N° 5175- 2023

FECHA:
 MAYO 2023